

# PESTECH

ក្រុមហ៊ុន ផែនធីក (ខេត្តបូឌា) អ.ក

ទាយការណ៍ប្រព័ន្ធឌ្ឋាន

ស្រុកចំពួនិភាសិតិ នៃខេត្តបូឌា

ជនជានេបញ្ជី

លេខផ្ទះ ៣០ ខេត្តបូឌា ក្រុង ២០២២

**តំណែងបានបិរញ្ញាណ**

ស្ថានការពារបិរញ្ញាណ	ព្រឹមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២២ (លាងរៀល)	ឆ្នាំ ២០២១ (លាងរៀល)	ឆ្នាំ ២០២០ (លាងរៀល)
ទ្រព្យសកម្មសុប្បុរ	៩ ២៨៨ ០១៣	៩ ១៦៦ ៤៨៤	៩ ០៩៦ ៩៩៤
បំណុលសុប្បុរ	៩ ១៣៨ ៧១៩	៩ ០៨២ ៤៨៥	៩ ៤៩៦ ១៤៥
មួលដឹនសុប្បុរ	៩០៩ ២៩៩	៩៣ ៤៩៧	៩៦ ៤៩៧
ចំណោញ/(ខាត)	ព្រឹមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២២ (លាងរៀល)	ព្រឹមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២១ (លាងរៀល)	ព្រឹមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២០ (លាងរៀល)
ចំណុលសុប្បុរ	៥៥ ២៦០	៥២ ៥៦៤	៥៨ ៦៦៣
ចំណោញមុនបង់ពន្លឺ	៩ ៧២៤	៣ ៧១៥	៣ ១៦៦
ចំណោញសុខ្ពស់ការិយបរិធ្លេទ	៩៣៦	២ ២២០	៩ ៤៦០
ចំណោញ/(ខាត)សរុបលម្អិត	៧ ៤៨៨	៦ ០៣៥	(៦ ៤៥៧)
អនុបាតបិរញ្ញាណ	ព្រឹមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១	ឆ្នាំ ២០២០
អនុបាតសាចនភាព	០,៤៩%	២,៤០%	៧,៤៣%
អនុបាតសាចនភាព (ប្រាក់កម្លើទូទៅ)*	៦,៣៦%	៤៦,៤៣%	២០៣,៨៧%
អនុបាតសន្លិនីយភាព	អនុបាតចន្ទន	០,៤៩	០,៤០
	អនុបាតចន្ទនលើពីន	០,៤២	០,៤៥
	ព្រឹមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២២	ព្រឹមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២១	ព្រឹមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២០
អនុបាតចំណោញភាព	អនុបាតចំណោញរៀលបនិងទ្រព្យ សកម្ម	០,០៧%	០,២៩%
	អនុបាតចំណោញរៀលបនិងមួល ដឹន	០,៤៦%	២,៤៦%
	អនុបាតគម្លាតចំណោញជុល	១៨,៤៥%	២១,១៥%
	អនុបាតគម្លាតចំណោញភាព	១,៦៥%	២,២៥%
	ចំណោញក្នុងមួលយុទ្ធភាព មួលបគ្រកម្មសិទ្ធិ (ករណីចុះ បញ្ជីលក់មួលបគ្រកម្មសិទ្ធិ) (រៀល)	១២,៤៩	២៩,៤៨
អនុបាតលទ្ធភាពបង់ការប្រាក់	០,៤៥	១,៤២	១,៤៧

ភាគីលាកក្បងមួយនឹងការមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ (ប្រសិនមាន) (ករណីចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រកម្មសិទ្ធិ)	ត្រូវ	ត្រូវ	ត្រូវ
អនុបាតគិត្យក្នុងសំខាន់ៗដៃខែឆ្នាំ (ប្រសិនមាន)	ត្រូវ	ត្រូវ	ត្រូវ

\* កម្មិសប្រាប់ដំណើរការអាជីវកម្មជម្រាវិនកប់បញ្ហាលសក្តីខណ្ឌកម្មិយេ:ពេលដីន ដែលបានធានាដាសាដោយដំណើរការ នៃគគម្រាងទូទាត់ពន្លាពេល ដែលមានកិច្ចព្រមព្រៀងទូទាត់ដោយធ្លាល់បាមួយអតិសនិកម្មាតា។ កម្មិសប្រាប់ដំណើរការអាជីវកម្មជម្រាវិនកប់បញ្ហាលសក្តីខណ្ឌកម្មិយេ:ពេលដីន មានចំនួន ៣១ ដែល លាងរៀល (ឆ្នាំ ២០២៩៖ ២០ ៥៤៥ លាងរៀល) និង កម្មិយេ:ពេលដីន មានចំនួន ៣៧៤ ដែល លាងរៀល គិតត្រឹមថ្វីទិន្នន័យ ៣១ ខែ មិនា ឆ្នាំ ២០២២ (ឆ្នាំ ២០២៩៖ ៤០៧ ដែល លាងរៀល)។

## សមាគមនាថ្នូរបច្ចុប្បន្ន



## សេចក្តីផ្តល់នទ្ទេសំប្តុជាលិក្ខុមប្រព័ន្ធគ្មាន

ជូនចំពោះភាគហិន្ធិក ជាទីកប់អាន!

យើងមានសេចក្តីផែមនស្ថិតិកាយណាស់ក្នុងការបង្ហាញផ្ទនេលកអ្នកនូវលទ្ធផលប្រចាំពីរឆ្នាំទី៣ របស់  
ក្រុមហ៊ុន ដែសមិក (ខេមបូឌា) ម.ក។ ភាពប្រសើរឡើងនៃលទ្ធផលប្រគល់បានការបស់យើង វាល្អែង បញ្ចាំង  
បន្ថែមទៀតអំពីភាពអត់ធ្លីនៃក្នុងស្ថានភាពដើរឡើងវិញជាទូទៅនៃដំណឹកលក្ខណៈនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ដើល  
គាំទ្រដល់សកម្មភាពអភិវឌ្ឍន៍អាជីវកម្មជាបន្ទាប់នៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

យោងតាមធនធានអភិវឌ្ឍន៍អាសី (ADB) បានឱ្យដឹងថា សេដ្ឋកិច្ចកម្ពុជាគ្រោះបានពួករណ៍មាននឹងកើនឡើងអគ្គារ, ៣% នៅឆ្នាំ ២០២២ និង អគ្គារ, ៥% នៅឆ្នាំ ២០២៣ ដោយសារតែភាពនៃមានការនាំចេញទំនិញ និងលំហ៊ូវិនិយោគផ្តាល់ពីបរទេស។ ការចាក់ក់សំងយ៉ាងទូលំទូលាយប្រាំដីនីងវិសុំ ក្នុងតែទៅ (COVID-19) បានអនុញ្ញាតឱ្យប្រទេសកម្ពុជាបើកព្រំដឹងរបស់ខ្លួនឡើងវិញសម្រាប់វិស័យពាណិជ្ជកម្ម និងទេសចរណ៍ ដែលជាកត្តានាំឱ្យមានការពិនិត្យក្នុងសេដ្ឋកិច្ចជាវិជ្ជមានសម្រាប់ឆ្នាំនេះ និងឆ្នាំ២០២៣ នេះប៉ឺមាយ ប្រសាសន៍របស់ លោក អនុញ្ញី ហីល (Anthony Gill) នាយកស្តីទីនៃ ADB ។ យោងតាមទស្សន៍វិស័យ អភិវឌ្ឍន៍អាសីអាគ្រួយ (ADO) ឆ្នាំ២០២២ ទិន្នន័យនូវកម្ពុជាគ្រោះបានគេពិនិត្យទុកមាននឹងកើនឡើងអគ្គារ, ១% ក្នុងឆ្នាំ ២០២២ និងអគ្គារ ៤,១% ក្នុងឆ្នាំ ២០២៣។ កំណើននេះកើនគ្រោះបានជិតូយុទ្ធសាស្ត្រអភិវឌ្ឍន៍ ក្នុងវិស័យការពិនិត្យ ដូចជាសម្រេចបំពាក់ សំណួរដឹង និងសម្ងាត់: ធ្វើដំណើរ ដើម្បីបង្កើនភាពប្រភូតប្រជុំនៅក្នុងផ្ទេរ នេះ។ ការនាំចេញទំនិញ និងសេវាកម្មគ្រោះបានគេពួករណ៍មាននឹងកើនឡើងនៅឆ្នាំ ២០២២ និង ២០២៣ ដោយសារមានតម្លៃរារ៉ារ៉ិលិតិសកម្ពុជាភ្លាមីនីតិធម្មរាជាណក្រោះ អមដោយការគាំទ្រនៃការដើរឡើងវិញនៃសេវាកម្មទេសចរណ៍។ វិស័យសេវាកម្មគ្រោះបានគេពួករណ៍មាននឹងដើរឡើងវិញនៅក្នុងអគ្គារ ៥,៥% នៅឆ្នាំនេះ និងបន្ថែមកើនឡើងដល់អគ្គារ ៦,៥% ក្នុងឆ្នាំ ២០២៣។ ការបើកសេដ្ឋកិច្ចឡើងវិញ និងអគ្គារនៃការចាក់ឆ្នាំនៅក្នុងកម្រិតខ្ពស់ និងអនុញ្ញាតឱ្យមានការដើរឡើងវិញបន្ថិចម្ចានេរាតំនូវនឹង វិស័យទេសចរណ៍ដែល គាំទ្រិតិតម្លៃរារ៉ិលិតិសកម្ពុជានៅក្នុងស្ថាក់នៅ អាហារ ការដើរកម្ពុជាន និងសេវាកម្មដោយផ្ទាល់ឱ្យជាប្រព័ន្ធបាន (ប្រភព៖ សេដ្ឋកិច្ចកម្ពុជានឹងកើនឡើងនៅឆ្នាំ២០២២ និងឆ្នាំ២០២៣ — ADB; ព័ត៌មានចេញផ្សាយនៅ ថ្ងៃទី៦ ខែមេសា ឆ្នាំ២០២២)។

បិយាកសជុំកិច្ចដែលប្រកបដោយអំណោយផលបែបនេះ គួរត្រូវបង្ហាញនឹងស្ថេភាពហិយាកសសង្គម ដូចនេះក្នុងចំណែក សម្រាប់ការកើតឡើង ដែលជឺង្វាយឆ្លាល់ទៅនឹងតម្លៃការយកដែឡើងប្រើប្រាស់សម្រាប់ការកែលម្ម និងព្រឹកហោធ្លារចនាសម្ព័ន្ធផ្សេងទៀត ភាពប្រសើរឡើងនៃហោធ្លារចនាសម្ព័ន្ធថាមពល គីជាតនិះដែលសម្រាប់ការដែឡើងប្រើប្រាស់ការកើតឡើងបញ្ហាប្រចាំថ្ងៃ និងសង្គមនៅក្នុងជាតិ។  
**PCL** គួរត្រូវបង្ហាញនឹងក្នុងវិស័យហោធ្លារចនាសម្ព័ន្ធថាមពលតម្លៃយកតែ ដែលបានចុះហត្ថលេខាដី ដូចនេះកាល នៃផ្សាយរម្បូលបត្រកម្មជាតិ បានដាក់ដៃនករយៈពេលដែនបស់ខ្លួន ដោយផ្តល់លើការអភិវឌ្ឍន៍ ហោធ្លារចនាសម្ព័ន្ធថាមពលប្រកបដោយនិរន្តរភាព ដើម្បីបន្ទាន់ដំណើរនៅលើគីឡូដីនៃការកើតឡើងប្រើប្រាស់នៃហោធ្លារចនាសម្ព័ន្ធថាមពលដោយគីឡូដីនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

ເដີ່ນກົງກາຕຍູ່ເຊື້ອໄສກີດູຂຶ້ຕໍ່ບັນໄປຈະແກ້ໄຂໃຫຍ່ກົງກາຕຍູ່ເຊື້ອໄສ ພລກມະຍາດ ມານກາເໝັ້ນຍັ້ງ  
ມຸດຄຳ ຖຸ່ນກາຕເຊີ້ວກກາຕເລີ້ນກົມສ່ວນເດືອນ: ຜິດຜູກເລີ້ນເວັດເກາສລູງເຖິງປຸເສກມຸນ ບໍ່ເຊີ້ນ  
ສະຄູມກາຕໃສ່ກົມ ມູກົມທີ່ກາງວິຊາສູງຈຳ ດາວໂຫຼວງຜູກປະຕິບັດ ອີ້ນກຳທີ່ເກົ່າຕຳ ອີ້ນເລີ້ນ

**PESTECH**

ចិត្ត ក្នុងការធ្វើឈូកមួយជាបន្ទូប្រចាំថ្ងៃ នឹងខស្សាបាកមួយចេះទេសដែលនាយកសំខាន់ៗ និងម៉ោងនាមអាយាទាននូវការអភិវឌ្ឍន៍សមត្ថភាពដែលមិនចេះរីស្សុត សម្រាប់ក្រមហិរញ្ញ។

យើង, PESTECH ផ្សោតនៅក្នុងឱកាសនេះ សូមធានាថែដល់ម្មាស់ភាគហិន អគ្គិចជន អ្នកដ្ឋាក់ដ្ឋាន និងអ្នកពាក់ព័ន្ធឌ្រប់ភាគី ដែលតាមតម្លៃរបស់យើង អំពីការបេញចូចដ្ឋានម៉ាទុក និងកិច្ចិខិតខ្លួន ក្នុងតាមរយៈរបស់យើង ត្រូវបានការកែកសាយអភិវឌ្ឍន៍ក្រុមហិនហោច្បាប់នាសម្ព័ន្ធបាយពលរបស់ប្រទេសកម្ពុជា ដើម្បី ត្រូវបានការកែកសាយអភិវឌ្ឍន៍ក្រុមហិនហោច្បាប់នាសម្ព័ន្ធបាយពលរបស់ប្រទេសកម្ពុជា ដើម្បី

សូមអគ្គិនា!



ប្រធានក្រមបីក្បាជាល

កាលបរិច្ឆេទ: ថ្ងៃទី ០៦ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០២៤

ជនចំពោះភាគហិន្ធិក ជាទីរប់អាន!

ខ្ញុំពិតជាមានសេចក្តីផ្លាមន្យរករាយណាស់ក្នុងការថែករាំលេកជាមួយទាំងអ្នកអស់គ្មានទៅនេះ អំពីលទ្ធផលប្រចាំត្រីមាសទី៣ ("Q3") សម្រាប់ឆ្នាំបីរបញ្ហរត្ត ("FY") ២០២២។

អនុបាតសាជនភាពនៃក្រុមហ៊ុន ត្រូវបានកត់សម្ងាត់យើង្វាមានភាពប្រសើរក្នុងចំណុចប្រព័ប្រឈមយុទ្ធសាស្ត្រ ពាល់តីអគ្គារ ០,៥៥% នៅក្នុងត្រីមាសទី២ ទៅអគ្គារ ០,៥៥% នៅក្នុងត្រីមាសទី៣។ ទាំង អនុបាតចរន្ត និង អនុបាតចរន្តលើក្រុមហ៊ុន បានកែនឡើងបន្ទិចដើរប្រព័ប្រឈមយុទ្ធសាស្ត្រ ដូចដែលបានលើកមកបញ្ចាក់ ក្នុងអំណួងត្រីមាសចុងក្រោយនេះ PCL បានបន្ទុកសាងសមត្ថភាពរបស់ខ្លួនដើម្បីគិតគូរប្រព័ប្រឈមបំពេញវារម្មល និងធ្វាល់ខ្លួន សម្រាប់គម្រោងជាប្រើប្រាស់បន្ទុងការបង្កើតក្រោមផ្ទាល់ខ្លួន ហើយបានចាប់ផ្តើមដើរកំណត់ត្រាបានហើរប្រួលក្នុងក្នុង ស្រុក ដើម្បីរៀបចំខ្លួនក្នុងការចែងអំពីគោលនយោបាយសម្រាប់ការកិចចម្រិនរយៈពេលដែងរបស់ខ្លួនក្នុងនាម ជាស្ថានបែនចុះបញ្ជីថោះជ្រាយភាពហិរញ្ញមួយនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ដែលមានសមត្ថភាពប្រចាំប្រឈមបំពេញវារម្មល ភាពប្រើប្រាស់ប្រតិបត្តិការ និងហើរប្រួលបន្ទុងការបង្កើតគារប្រជាធិបតេយ្យ នាម ក្នុងនឹមួយនេះហើយ អនុបាតលទ្ធភាពបង្កើតក្រោកបានកត់ក្រោក នៅក្នុងតម្លៃមួយខ្លួនជាង ពាល់តីអគ្គារ ០,៥៥% នៅក្នុងអំណួងពេល ត្រីមាសទី៣ ហើយប្រព័ប្រឈមយុទ្ធសាស្ត្រ ០,៥៥% នៅក្នុងត្រីមាសទី២។

យើងក៏បានសង្គគមីយ៉ានុញ្ញូយ នៃអនុបាតចំណោញភាពសរបនៅក្នុងអង្គភាពនៃរាយការណ៍ត្រីមាសនេះដើរ អនុបាតចំណោញធ្វើឱ្យបនិច្ឆ័ន់មួលជនត្រូវបានកត់ត្រានៅក្នុងអប្រា ០,៨៦% ធ្វើបនិច្ឆ័ន់ ០,៦៥% ហើយចំណោញក្នុងមួលយុទ្ធសាស្ត្រ ប្រកាសសិទ្ធិ បានកើនឡើងប្រើបានជាង ៤២% ដល់ ១២,៩៨ ពាន់រៀលក្នុងត្រីមាសទី៣។

គណៈគ្រប់គ្រងក្រុមហ៊ុន សូមផ្តល់អំណាក់ដាល់របស់ពាណិជ្ជកម្ម និងការងារ PCL ប្រចាំឆ្នាំ នៅប្រទេសកម្ពុជា ដើម្បីបានធ្វើតារាគំទ្រកតិតុយប់ឈរមកការនៃក្រុមហ៊ុន ដាមួយនឹងអាកប្បកិរិយាយ ការងារប្រកបដោយភាពវិធីមាន ភាពរឿងជាក់ និងស្ថាផីនៃមិត្តភាព។ យើងខ្ញុំក៏សូមផ្តល់អំណាក់ដាល់យើង ខ្លាំងដឹងដើរ ចំពោះអតិថិជន ជាតិសេសអតិសនិកម្ពុជា ដើម្បីជាក់មកលើយើងខ្ញុំក្នុងការនាំយកមកនូវគំរាង ហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធបាមណុលសំខាន់ៗ ក្នុងការគំទ្រដល់ការកិចចម្រើន និងការអភិវឌ្ឍន៍របស់ប្រទេស ជាតិ។

ក្នុងនាមជានាយកប្រតិបត្តិនេ PCL ខ្ញុំសូមថ្លែងអំណារគុណាថែរោះទាំងនេរកិច្ចរបស់អស់លោកអ្នកមកដោយក្រុមហ៊ុនរបស់យេងខ្ញុំ ហើយខ្ញុំសូមផ្តល់ការសន្យាបេស់ខ្ញុំក្នុងការខិតខំប្រើប្រាស់ពីសមត្ថភាពដើម្បីផ្តល់លទ្ធផលវិជ្ជមានដល់មាស់ភាគហើនទាំងអស់គ្នា

សមអគគុណ!



ប្រធាននាយកប្រតិបត្តិ

កាលបរិច្ឆេទ: ថ្ងៃទី ០៦ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០២៤

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្គម .....	i
សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាកិច្ចាល .....	ii
សេចក្តីផ្តើមរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាកិច្ចាល .....	iii
សេចក្តីផ្តើមរបស់នាយកប្រតិបត្តិ .....	iv

### **ថ្វូគឺ ១-ព័ត៌មានទូទៅនៃក្រុមហិន្តុៗបច្ចី**

- ក. អគ្គិសញ្ញាណរបស់ក្រុមហិន្តុៗបច្ចី
- ខ. ប្រកេទអាជីវកម្ម
- គ. ប្រើប្រាស់ការណ៍សំខាន់ប្រចាំម៉ាស

### **ថ្វូគឺ ២ - ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការអុរកិច្ច**

- ក. លទ្ធផលប្រតិបត្តិការអុរកិច្ច
- ខ. រចនាសម្ព័ន្ធចំណុល

### **ថ្វូគឺ ៣ - របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលក្រុះបានធ្វើសនិសនកម្មដោយសនិសករដងកកដ្បូ**

### **ថ្វូគឺ ៤ - កិច្ចពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង**

- ក. ទិន្នន័យទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ
- ខ. កត្តាសំខាន់ៗដែលជេសទិន្នន័យបច្ចុប្បន្ន
- គ. ការប្រើប្រាស់ការណ៍សំខាន់ៗលើការលក់ និងប្រាក់ចំណុល
- យ. ផលប៉ះពាល់នៃអគ្គិសញ្ញាបិយប័ណ្ឌ អគ្គការប្រាក់ និងតម្លៃទិន្នន័យ
- ឯ. ផលប៉ះពាល់នៃអគ្គិសញ្ញាបិយប័ណ្ឌ សារពេទន្ទ និងសាថ័យប្រាក់របស់រដ្ឋបាដិកិច្ចាល
- ច. គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពេទន្ទ និងសាថ័យប្រាក់របស់រដ្ឋបាដិកិច្ចាល

### **ថ្វូគឺ ៥ - ព័ត៌មានដែលចាំបាច់ឡើងទៅតសប្រាប់ការការពារនិយាយគិត (ប្រសិនបើមាន)**

ហាងលេខាពេលវេលាកិច្ចាល

ផ្លូវការទី ១ - តំបន់ខាងក្រោមផ្លូវការទី ២ និងប្រព័ន្ធដែល

## ក. អគ្គសញ្ញាបារបស់ក្រមហិនចុះបញ្ជី

ເແຍູ້: ກ්‍රැමජින ດා ກුරු ເຊິ່ງ: ເຜ. ສະຕිກ (ເຂມບູ້ຈາ) ມ.ກ.

ជាអក្សរខ្លួន តាំង: PESTECH (Cambodia) PLC

លេខកូដស្នើដារៈ PEPC

លេខទូរសព្ទ: +៨៥៥ ២៣ ៨៨២ ៩០៥

ទូរសារ៖ +៨៥៥ ២៣ ៨៨២ ៩០៦

គេហទំនាក់ទ័រ: [www.pestech.com.kh](http://www.pestech.com.kh)

អ៊ីមែល: info@pestech.com.my

លេខវិញ្ញាបនបត្រចំណាំ លេខកម្មសិទ្ធិ: ០០០០៩៨៧ កាលបរិច្ឆេទ: ថ្ងៃទី ៥ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ ២០១០

លេខអាជ្ញាធម្ម័ណ្ឌអាជីវកម្ម ៣២៦ Brk.DnS/ASN ចំណាំយោ ៩ MLMUPC

កាលបរិច្ឆេទ: ថ្ងៃទី ២០ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០១៨

សេចក្តីសម្រេចអនុញ្ញាត និងចេបក្នុងសាធារណៈព័ត៌មានលេខ៖ ១៧៩/២០ គ.ម.គ / ស.ស.រ.

គ.ម.ក កាលបរិច្ឆេទ ២២ ខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២០

អ្នកគាំណាងរបស់ក្រុមហ៊ុន៖ Paul Lim Pay Chuan

## ២. ប្រភេទអាជីវកម្ម

PCL ចូលរួមជាច្រើននៅក្នុងការផ្តល់ជំណ៉ាឈ៖ស្រាយដឹកនាំស្ថាបន្ទី និងបច្ចេកទេសនៃប្រព័ន្ធអតិថិជននឹងត្រួតពិនិត្យការងាររបស់ខ្លួន។

- ការចេញផ្សាយ ការផ្តើមទូកម្ម ការសាងសង់ ការដំឡើង និងការជាក់ចុះប្រើប្រាស់អនុស្សានីយ៍ HV និង EHV ខ្សោយបញ្ហានអគ្គិសនី HV និង EHV ព្រមទាំងប្រព័ន្ធដៃខ្លួនការប្រើប្រាស់អគ្គិសនីក្រោមដី សម្រាប់បញ្ហាន និងថែកចាយអគ្គិសនីដឹងដឹរ
  - ការដំណើរការ និងថែទាំ ("O&M") ខ្សោយបញ្ហានអគ្គិសនី និងអនុស្សានីយ៍ និង
  - ការផ្តើមចំនួនបញ្ហាសមាសធាតុ និងបរិភ្ញាករប្រព័ន្ធអគ្គិសនីដើម្បីលមានពាណិជ្ជកម្មបានបស់ខ្លួន និងមិនមែនជាបេស់ខ្លួនជាមុន។

## គ.ក្រីតិការណ៍សំខាន់ប្រចាំក្រុមកស

ស្ថិតក្រោមការពិនិត្យ មិនមានប្រើគឺការណ៍សំខាន់ នៅក្នុងកំឡុងពេលរដ្ឋមាសនេះទេ ។

ផែកទី ២ - តំណែងបែន្រាយនគរបាលអភិវឌ្ឍន៍

### ក. លទ្ធផលនៃប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មតាមផ្លូវក

កិច្ចសន្យាលើ វិសុំកម្ម លទ្ធកម្ម ការសាងសង់ និងការដាក់អោយជំណើរការ ("EPCC") សម្រាប់បណ្តាញអតិថិជន និងអនុសានីយ គឺជាការបញ្ចូលរួមសំខាន់ចំពោះប្រាក់ចំណូលប្រចាំព្រឹមាស ដែលមានទីក្រឡាក់ចំនួន ៥២ ០៧៣ លានរៀល (ព្រឹមាសទីបីនៃផ្ទាំងបានបញ្ចូល ២០២១: ៤៩ ៣៧៨ លានរៀល) ដែលស្មើនឹងប្រមាណា ៥៤,៨% (ព្រឹមាសទីបីនៃផ្ទាំងបានបញ្ចូល ២០២១: ៣៣,៨%) នៃចំណូលសរុប។

ការបំពេញបន្ទូមលើសភាកម្ម EPCC របស់យើងដែលធ្វើប្រតិបត្តិការ និងសកម្មភាពថ្មី ("O&M") ដែលបានរួមចំណោកប្រមាណចំនួន ៣ ២១៧ លានរៀល ឬ ៥,៨% នៃចំណុលសរុប (ត្រីមាសទីបីនៃឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុ ២០២១៖ ៣ ១៩៦ លានរៀល ឬ ៦,១%)។ គុងអំឡុងត្រីមាស កិច្ចប្រមភ័យ ("O&M") សម្រាប់គម្រោង នៅក្នុងបានកំណត់ឡើង កុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០២២។ ផ្ទាល់នេះប្រាក់ចំណុល ("O&M") គឺជាបុណ្យរាយរាយកិច្ច និងគ្រែបានកត់ប្រាក់ប្រចិំ ចំនួន ពាន់ ០០០ ដុល្លាររាយរិច បានរៀងរាល់ត្រីមាស។

២. ចំណាសម៉ែនប័ណ្ណ

ល.រ	ប្រភពចំណាល	ត្រីមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២៤		ត្រីមាសទីបី ឆ្នាំ ២០២៩		ត្រីមាសទីបី ឆ្នាំ ២០៣០	
		លានរៀល	កាតរយ	លានរៀល	កាតរយ	លានរៀល	កាតរយ
១	(“EPCC) កិច្ចសន្យា សម្រាប់បណ្តាញ អគ្គិសនីនិងអនុស្សានីយ័	៥៨ ០៧៣	៩៥,២	៤៥ ៣៧៥	៥៣,៥	៤៦ ៣៨៣	៩៥,៣
២	ប្រតិបត្តិការ និងសេវា ផែទាំងអស់	៣ ៨៩៧	៥,៥	៣ ១៨៦	៦,១	៤ ២៤០	៥,៥

ប្រាក់ចំណាលសុខ	៥៥ ២៥០	៩០០,០	៥៥ ៥៥៥	៩០០,០	៥៥ ៦៦៣	៩០០,០
ចំណាលហិរញ្ញប្បទានសម្រាប់ ទួរសកម្មគិច្ចសង្កា	៤ ៧៨៨	៩០០,០	១ ២៨៦	៩០០,០	ត្រូវការ	ត្រូវការ
ប្រាក់ចំណាលសុខ	៥៥ ០៥៥	៩០០,០	៥៥ ៥៥០	៩០០,០	៥៥ ៦៦៣	៩០០,០

**ផ្នែកទី ៣ - ទាយការនៅលើព្យាក់តម្លៃដែលបានបង្កើតឡើងដោយសមាជិកអាជ្ញាប័ណ្ណ**

សូមយោងទៅតាមរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើឡើងដោយ  
គ្របានធ្វើការគ្រឿតិនិត្រឡើងវិញ  
រចកលំហ៊ីយដោយសវនករជករងករង្វារ។

ផ្នែកទី ៤ - ភាពិភាក្សា និងភាពិភាក្សាអេស់អណ្ឌបោះឆ្នែក ("MD&A")

### ក. ទិន្នន័យភាពទូទៅនៃប្រព័ន្ធបច្ចុប្បន្ន

## ១. ការវិភាគចំណោល

ចំណួលសរុបម្រាប់ថ្លែងក្នុងបញ្ហាបន្ទាន់ទីផ្សេទ ៣១ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០២៤ បានកត់ត្រា  
ត្រីម ៥៥ ៩៤០ លានរៀល ដោយកែនឡើងចំនួន ២ ពមេ៦ លានរៀល ឬ ៥,៨% ហើយប្រចាំប្រអប់នឹងត្រីមាសនៃ  
ឆ្នាំបានរៀនគូមុន បានកត់ត្រាត្រីម ៥៥ ៥៦៥ លានរៀល ។ បច្ចេបច្ចេកវិទ្យាតាមរយៈបញ្ហាបន្ទាន់ទីផ្សេទ  
នៃការអនុវត្តតាមរបៀបដែលបានរៀនគូមុន ។

## ៤. ការវិភាគចំណូលតាមផ្នែក

កិច្ចសន្យាលើ វិសុំកម្ម លទ្ធកម្ម ការសាងសង់ និងការដោកំណោយដំណើរការ ("EPCC") សម្រាប់បណ្តាញអគ្គិសនី និងអនុសានីយ៍ តើជាកភាពូលរួមសំខាន់ចំពោះប្រាកំណូលសម្រាប់រាយការណ៍ប្រចាំគ្រឿងមាស ដែលមានទីក្រុងប្រាកំចំនួន ៥២ ០៨៣ លានរៀល (គ្រឿងមាសទីបីនៃឆ្នាំបច្ចុប្បន្ន ២០២១៖ ៥៩ ៣៧៤ លានរៀល) ដែលស្រួលនឹងប្រមាណ ៤៥,២% (គ្រឿងមាសទីបីនៃឆ្នាំបច្ចុប្បន្ន ២០២១៖ ៤៣,៤%) នៃចំណូលសរុប។

ការបំពេញបន្ទូលមេដីសេវាកម្ម EPCC របស់យើងដែលជាប្រតិបត្តិការ និងសេវាឌែទាំ ("O&M") ដែលស្រីនិងប្រមាណាពាណ ២១៧ លានរៀល ប្រាំ ៥,៨% នៃចំណុលសរុប (ក្រឹមាសទីបីនៃផ្ទាំងហិរញ្ញវត្ថុ ២០២១) នៅ ១៩៦ លានរៀលប្រាំ,១% គួរឱ្យបានប្រើបាយក្នុងក្រឹមាស ("O&M") សម្រាប់គម្រោង មានពលដើរបាយពន្លឹងព្រះអាណិក្ស បានចាប់ផ្តើមនៅខេត្តកម្ពុជា ផ្លូវ ២០២២។ ដូចនេះ ប្រាក់ចំណុល ("O&M") គឺជាផុលមុន្តរអាមេរិក និងក្រុងបានកត់ក្រារពីមច្ចេន ពន្លឹង ០០០ ឬជាមួយ អាមេរិច ជាតុងការក្រឹមាស។

### ๓. การฝึกอบรมบังคับใช้

ចំណោញដូលនៅក្នុងត្រីមាសបច្ចុប្បន្នក្រោមការគ្រឹតពិនិត្យឡើងវិញ បានកត់ត្រាមានចំនួនត្រីម ១៨,៥% ហើយបង្កើតឡើងត្រីមាសនៃឆ្នាំបីរប្បោរក្នុមុន មានចំនួន ២១,៤% ដោយមធ្យបុគ្គលិកចំនួន ២,៥%។ ត្រាកតំណោញខ្លួនដូលនៅក្នុងត្រីមាសនៃឆ្នាំបីរប្បោរក្នុមុន ដើម្បីបណ្តុះបណ្តាលមកពីការកែប្រែ និងចំណួលតម្រូវការសំណង់ នៅតារ៉ាវ ដើម្បីបណ្តុះបណ្តាលមកពីការពន្លារពេល។ ទៅបីជាយើងណាក់ដោយ ហិម្មបច្ចុប្បន្ននៃចំណោញដូលតីអាស្រែយទៅលើ ត្រាកតំណោញដូលដោយឡើកវត្ថុកម្ពស់តម្រូវការជាក់លាក់និងមួយរយៈដែលបានប្រពិបត្តិក្នុងអំឡុងពេលនៅ៖ ១ សរុបមកចំណោញដូលសម្រាប់រយៈពេលបច្ចុប្បន្នតីស្តិតនៅក្នុងការពិនិត្យទុករបស់សម្បន្ឌក្រោមហូរ។

#### ๔. การวิเคราะห์แผนภูมิชนบท

ចំណោញមុនបង្កើតនូវសម្រាប់ត្រីមាសបច្ចុប្បន្ន ក្រោមការគ្រឿតពិនិត្យឡើងវិញ ដែលត្រូវបានកំត្រាវិធីម៉ោងនៃ ១ ពិមេលានរៀល ហើយបង្កើតនឹងការចំណោញមុនពេលបង្កើតនូវមានចំនួន ៣ ពិមេលានរៀល ក្នុងក្រុមហ៊ុនអាមេរិក និងក្រុមហ៊ុនអាមេរិក ដោយចំណាំក្នុងក្រុមហ៊ុនអាមេរិក ៩៩០ លានរៀល បុ ៥៣,៦% ។ ប្រាក់ចំណោញមុនបង្កើតនូវទាម

ជាងក្នុងត្រីមាសបច្ចុប្បន្នក្រោមការគ្រឹតពិនិត្យឡើងវិញតីបណ្តាលមកពីប្រាក់ចំណោមឱ្យដូលទាបជាងនិងថ្វីដើម្បី  
ហិរញ្ញវត្ថុខ្លួនដាងបើយេរោបធោនិនិងត្រីមាសនៃឆ្នាំហិរញ្ញវត្ថុមុន។

#### ៤. ការវិភាគចំណោញក្នុងការិយបរិច្ឆេទ

លទ្ធផលនៃត្រីមាសបច្ចុប្បន្នក្រោមការគ្រឿតពិនិត្យឡើងវិញមានចំនួនក្រឹម ៣៣៦ លានរៀល ហើយបង្ហាញថានេះ  
ចំណោញក្រាយដកពន្លមានចំនួន ២ ២២០ លានរៀល គឺជាត្រីមាសនៃឆ្នាំបាននៅក្នុង ដោយចែយចុះមានចំនួន  
១ ៤៨៥ លានរៀល ឬ ៥៧,៨៩% ។

៩. កត្តាសំខាន់ឯដែលចេះពាល់លើផលថ្មី

អំឡុងពេលក្រោមការគ្រូតាតិនិករៀងរាល់នៃវិញ មិនមានកត្តាសំខាន់ៗណាមួយ ដែលជះគ្នាទុកលល់ប្រាក់ចំណោម បែស់ប្រភពិបត្តិការចំពោះសម្រេចក្រមហិរញ្ញវត្ថុយា

### គ. ការប្រព័ន្ធសំខាន់ៗនៃការលក់ និងចំណាត

យ. ផលប៊ែនការប្រើប្រាស់បណ្តុះបណ្តាល អភិវឌ្ឍន៍របស់ខ្លួន

ពុំមានសលប៊ែនក្នុងផ្ទះដីសលបណ្តាលមកពីការរួចរាលិយបណ្តុបរទេស អភាគការប្រាក់ និងការឡើងចុះនៃតម្លៃទាំងអស់នៅក្នុងផ្ទះដីសលបណ្តាល។

## ជ. ផលប៉ះពាល់នៃអគ្គិសនា

ការចំណាយសម្រាប់អាជីវកម្មរបស់យើង គឺដោយសាច់លប់ពាល់នៃអតិថិជនភាគីដែលមានចំនួនប្រាំហូល ៥% នៃចំណាយរបស់យើង។ ទៅបីជាយ៉ាងណាក់ដោយ អតិថិជនភាគីត្រូវប្រទេសកម្ពុជា មានចំនួន ៥,៧០០ (គិតត្រឹមថ្មី ៥ ខែ មេសា ឆ្នាំ ២០២២ ប្រកាស៖ ក្នុងមាតិលក្ខ្យាបានកំណត់បញ្ជីនៅរាជធានីភ្នំពេញ) នៃអតិថិជនភាគីដែលបានចំណាយប្រាំបីរដ្ឋ (៩% នៅថ្ងៃ ២០២២) ដែលបានបង្កើងលប់ពាល់ប្រាំហូល ០,៤៥% បុគ្គលូ។ ចំពោះប្រាក់ចំណាយប្រាំរដ្ឋ (យើង) ការចំណាយប្រាក់បានបង្កើងទាំងអស់ មានសមាសធាតុចំណាយចេះ នៅក្នុងរយៈពេលនៃកិច្ចសន្យាទាំងមូល ១ ក្រោមពីការលើកឡើងខាងលើនេះពុំមានផលប់សំខាន់ៗឡើងឡើត ដែលបណ្តាលមកពីអតិថិជនភាគីទេ។

### ៤. គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច នាក់ពីក្រុងបុរាណបេសកម្មរដ្ឋបាត់

ສິນເກະທີ່ມີຄວາມສຳເນົາຂອງລັດ ສະບັບຕົວແລ້ວ ມີຄວາມສຳເນົາຂອງລັດ ສະບັບຕົວ

នាសាជីសមានដែលបែងចូលនូវចំណោះលទ្ធផលហើរញ្ញវត្ថុ នៅក្នុងអំឡុងឆ្នាំនេះនៅទី។

ផ្សេកទី ៥ - ស៊ីហាល់ខែចាំបាច់ឡើងទៀតសម្រាប់ការការពារវិនិយោគិន

កំណត់ថ្ងៃខែឆ្នាំដែលចាំបាច់ឡើងឡើងទៀតសម្រាប់ការការពារវិនិយោគិន។

**PESTECH**

ហាត់លេខាបេសអភិបាលក្រុមហ៊ុន

(នឹងត្រូវបានចុះហាត់លេខាបេសប្រព័ន្ធក្រុមហ៊ុនក្នុងការបង្កើតប្រព័ន្ធប្រតិបត្តិថ្មីនៃពីរប្រព័ន្ធ)

កាលបរិច្ឆេទ: ០៦, ខែកញ្ញា, ២០២២

ពាណិជ្ជការ និងការងារ:



ឈ្មោះ: Paul Lim Pay Chuan

មុខតំណែង: ប្រព័ន្ធក្រុមហ៊ុនក្នុងការបង្កើតប្រព័ន្ធប្រតិបត្តិថ្មី